

霸州市“十四五”时期产业经济规划

(征求意见稿)

一、十三五产业发展成就

(一) 产业总体稳步增长

2019年霸州市的GDP的总量达到401.2亿元，近几年地区生产总值占廊坊13%左右，GDP总量一直以来保持稳定增长，近五年生产总值年平均增速为5.3%。由于2017年霸州市受到去产能的影响，关停了两家钢厂，国内生产总值增长率的增长速度有所下降，近三年增长率保持在4%左右。

(二) 产业结构进一步优化

从产业结构来看，近五年霸州市产业结构逐渐合理。近五年霸州市第一产业呈现出稳定下降的态势，第一产业总值从2015年的18.81亿元下降到2019年的11.6亿元，占比从5.2%下降到2.9%。第二产业受到去产能的影响，从2017年最高峰的252.1亿元下降到205.2亿元，第二产业占比不断下降。第三产业从2015年的118.99亿元上升到2019年的184.4亿元，占比从32.6%上升到46%。

(三) 产业质量不断提升

十三五期间，累计实施101个技改项目，总投资259.9亿元，技改项目年平均增长106.3%，技改投资年平均增长60.34%，连

续多年位居廊坊第一名。都市休闲食品产业集群 2020 年现有规上企业 10 家,2020 年完成工业产值 39.88 亿元,实现增速 9.56%。特色定制家具产业集群 2020 年现有规上企业 47 家,2020 年完成工业产值 134.78 亿元,实现增速 9.58%

(四) 创新主体迅速壮大

高新技术企业和科技型中小企业已成为促进经济发展的重要力量,通过孵化器培育一批、科技人员创办一批、传统产业转型一批、科技招商引进一批,实现全市科技型中小企业数量迅速增长。五年新增规上工业企业 140 家,国家级高新技术企业 65 家,省科技型中小企业 866 家。争取国家、省科技项目 13 项。注册商标拥有量 10111 件,驰名商标达到 8 件,名列廊坊前茅。淘宝镇数量位居全省第一,淘宝村数量位居全省第三、廊坊第一。

(五) 创新平台建设成效显著

围绕重点产业领域的科技企业创新需求,着力搭建创新平台,实施规上企业研发机构扶持计划,着力增强企业创新能力,成果转化能力。推进产业技术研究院、重点实验室、技术创新中心等研发平台的建设。2020 年底廊坊市级企业技术研发中心达到 51 家。十三五期间实现了省级研发平台零的突破,新增省级产业研究院 1 家,省级研发机构 1 家,省级技术创新中心 4 家。

二、十四五期间产业面临的挑战和问题

(一) 十四五时期面临的形势

产业结构进一步调整优化。随着我国经济进入高质量发展阶段，产业体系现代化程度不断提升，产业结构向着更高级的形态发展。三次产业结构持续调整。“十四五”时期我国第一、二产业占比可能继续下降，第三产业、第三产业比重关系将逐步优化。高技术产业占比提升。随着我国大力推动制造业高质量发展，工业体系正逐步向创新驱动发展转型，制造业技术含量和盈利能力稳步提升。

数字化转型步伐持续提速。“十四五”时期，5G、大数据、云计算等新技术将不断发展，产业数字化转型的范围、深度和效能将持续拓展优化，将进入以智能技术广泛赋能、产业互联升级重构、智能驱动加速显现为主要特征的新阶段。随着技术条件不断改善、平台赋能不断增强、政策支持力度不断加大，尤其是围绕数据生产要素的基础性制度日趋完善，工业网络改造、工业数据采集、装备数字化升级将不断加快，数据驱动的生产模式将加速拓展，数字经济占比有望持续攀升，成为“十四五”时期产业发展的重要推动力。

内需潜力加快释放。我国具有超大规模市场优势和巨大的内需潜力，未来一个时期，经济全球化呈现生产分散化、消费区域化的特征，我国全球生产中心地位可能相对弱化，而强大国内市场的全球吸引力将不断增强，成为重要竞争新优势。随着我国加快完善市场经济体制，着力打通生产、分配、流通、消费各个环节，国内经济循环将进一步畅通和加

强，强大的国内市场将成为支撑周边生产网络、构建以我为重心的区域经济循环体系的关键因素。

消费对经济增长的基础性作用不断巩固，消费结构优化升级的特点更趋明显。按照发达国家居民消费结构演变的一般趋势，随着我国经济社会持续发展，服务性消费占比将进一步提高，居民消费将呈现向发展型、享受型消费发展的趋势。

（二）我市存在的问题

产业结构呈现单一工业化，抗风险能力差。霸州的工业增加值较高，并且交通运输产业和金融业均是为霸州工业服务的，大部分生活性服务业均是为霸州工业的产业工人服务，霸州工业的单一导向非常明显。一旦支柱产业出现需求不足，整个城市的经济将会雪崩式下滑，在未来的发展中金属压延和金属家具行业是夕阳行业，霸州产业转型迫在眉睫。

投资驱动明显，消费不足，持续增长动能不足。霸州的固定资产投资近些年高企，达到了消费的 2.5 倍之多，并且是持续高企，投资拉动的特征非常明显，其中最重要的是住宅的房地产投资和工业的技改投资。其中住宅投资，是中央严加调控的对象，发展不容乐观。工业技改投资，由于环保的一系列政策，工业投资多，改造力度大，但效果不明显，最主要是对未来环保不确定性的担忧，这样的经济发展模式显然不可持续。

未能融入首都经济圈，孤岛经济明显。从霸州的经济发

径看，霸州因金属家具而兴，在改革开放的初期，抢抓了历史机遇，一跃成为百强县，这是霸州经济发展的荣耀。但是随着我经济的不断发展，首都经济的不断壮大、功能的不断增强，作为环首都圈的城市应当主动融入首都的发展，这是贯彻落实京津冀协同的要求，也是霸州的现实选择。但是目前霸州的产业，主要呈现为两头在外的加工工业，未能积极融入首都圈，错失了重要的发展机遇。

三、“十四五”时期产业发展的指导思想和主要目标

（一）指导思想

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神，坚决贯彻党的基本理论、基本路线、基本方略，全面落实习近平总书记对河北工作重要指示批示及河北省委、省政府和廊坊市委、市政府对霸州的工作部署，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，加强党的全面领导，统筹推进“五位一体”总体布局和“四个全面”战略布局，坚持以人民为中心，坚持新发展理念，坚持稳中求进工作总基调，以深化供给侧结构性改革为主线，深入贯彻落实京津冀协同发展战略，深入落实省委“三六八九”工作思路，扎实开展“三创四建”活动，打造现代化产业体系，建成京津雄创新转化节点城市、京南水乡文化旅游名城，开启实现社会主义现代化的新征程，推动产业高质量发展。

（二）基本原则

改革创新、产业转型。坚持解放思想、实事求是，以推进供

给侧结构性改革为主线，大胆破除阻碍经济转型的观念理念和体制机制束缚，以企业投资项目承诺制改革试点为突破口，实行无审批管理，大力招商引资，新建一批战略性新兴产业转型项目，培育经济发展新动能。

二三并重、融合发展。坚持工业和服务业协调发展，将战略性新兴产业摆在产业发展的最重要位置，围绕主导产业开展园区规划布局，发挥优势产业、优势企业的关联带动作用，推动龙头企业加强标准化建设和实施产品、技术扩散，将一二三产业有机结合在一起，推动经济不断发展。

完善链条、打造集群坚持把培育完善优势产业链作为新的产业竞争格局下发展地区产业的重要路径，构建深化产业链整合发展的机制，推进企业、项目之间在产业链延伸方向上建立相互配套、分工协作关系，形成相互关联、相互支撑、相互促进的发展格局，打造产业发展集群。

智慧支撑，塑造样板。产业的发展要借力互联网+、人工智能、大数据等信息化手段，建设大数据、云计算、互联网制造业分工平台、能源互联网等一系列支撑平台，丰富产业发展的内容和业态，打造数字经济发展的样板。

（三）主要目标

坚持把发展经济着力点放在实体经济上，坚定不移发展制造业，提高产品质量，提升数字化水平，推进产业转型升级，打造现代化产业链，构建“4+3+1”现代产业体系，提高经济质量效益和核心竞争力。

四、“十四五”时期构建现代化产业体系的任务

（一）改造提升传统产业

建设金属玻璃家具和定制化食品服务平台。在胜芳镇打造分布式智能制造平台，以专业化、共享化、场景化为方向，加快建设面向智能制造单元、智能工厂及物联网应用的低延时、高可靠、广覆盖的工业互联网，形成集研发、制造、检测、销售、服务、融资为一体的金属玻璃家具线上线下平台，提升金属玻璃家具产业的研发和销售能力。将目前多个方向的家具聚焦于办公家具和餐饮酒店家具，以“互联网+”带动家具行业朝着标准化、定制化的方向转型；以龙头公司为引领，重点打造2-3个世界知名品牌，做到细分领域的全球冠军。根据用户需求打造定制化的功能食品，重点发展个性化营养、新型食物的营养强化、可食性疫苗、抗体食品等功能性食品。短期以“互联网+食品”为主攻方向，服务雄安新区生物技术研发功能，打造功能化食品，提高食品产业附加值；长期以“工业4.0”智能工厂+智能生产为主攻方向，服务雄安新区生命科学研究功能，联通生命科学数据，率先打造个性化食品中试平台，提高食品产业数字化、智能化、个性化水平。

实施家具特色定制化工程。依托中国胜芳国际金属玻璃家具博览会，推动家具产业技术创新，积极发展现代国际定制家具产业。以智能化、高端化、融合化为方向，加快推动家具产业从总量增长向提高质量效益转变。运用新理念、新技术、新模式，加

快家具企业设计理念、设计方式、制造工艺、使用功能创新。规划建设智能家居研发设计中心、体验中心等功能性项目，引进高端家具研发设计机构，提升家具原创设计能力，鼓励企业参与制定联盟标准、地方标准、国家标准及国际标准，占领标准高地。集中优势资源要素，打造一批拥有自主研发能力和核心生产技术的家具企业“航空母舰”。大力培育扶持家具名牌产品。支持企业建立智能家具、智能家居体验店，推动线上销售与线下体验服务相结合，实现向以家居产品设计、智能家居、智慧安防、家居展销体验等为核心的智能家居产业转型。

打造舌尖上的产业新城。依托以达利集团、益海嘉里为代表的食品龙头企业，提高食品产业的技术水平和产品附加值，培育自有食品品牌，提升食品产业的技术实力，打造京南现代都市食品基地。发挥休闲食品产业品牌优势，以烘培食品、中央厨房等方向，加快推进一批食品生产加工重点项目。建设布局合理、特色突出的健康绿色食品产业，提升食品装备技术水平，鼓励食品企业引进先进装备、先进技术，支持企业与京津农业科研院所、高端食品加工企业联合开展食品技术研发，全面提升霸州食品产业水平与创新能力。加强食品原料基地、产品开发、冷链物流、安全检测等关键环节建设。健全食品安全标准体系、检验检测体系和信用体系，实现食品安全监管全程对接。

（二）大力发展战略性新兴产业

加快发展新一代信息技术产业。坚持智能化、终端化、链条

化主攻方向，重点推动新型显示、软件和信息服务加快发展，以云谷新型显示为引领，推动上游核心材料、关键设备、玻璃基板、偏光片、驱动 IC 等环节协调发展。大力发展 5G 应用、传感器制造推动在手机、电脑、VR、车载、可穿戴设备等终端应用。促进大数据、云计算、物联网、人工智能区块链等技术与传统产业融合应用。

壮大先进制造业。依托汽车零部件生产企业和物流项目，借助雄安新区无人驾驶技术的发展，打造无人驾驶中试基地。积极引入工业机器人、无人机、感知系统等高端智能测控装置和部件生产制造，依托中公高科公司发展道路养护科技产业，积极发展 3D 打印、VR 设备、智慧医疗、智能穿戴、智能充电桩、智能路灯等智能产品制造。依托大兴国际机场带动，积极发展高端临空制造，围绕国内大型飞机、通用航空器、无人机研制生产的需求，发展关键配套产品制造。

大力发展新材料产业。坚持高性能、多功能、绿色化的主攻方向，以石墨烯、镁铝合金粉末为突破，发展新材料产业。短期发展智能玻璃、电热家具、空气净化家具、导热塑料、导电塑料。长期发展超导材料、纳米材料、高分子复合材料、生物医用材料、智能响应材料、增材制造专用材料等新兴材料，加强关键共性技术研发及产业化，提升新材料技术工艺水平和产品质量。

发展智慧家居产业。按照服务化、融合化、专业化的发展思路，推动家具产业延伸链条，向研发设计、展示体验、交易服务

等高端环节拓展，实现向综合性产业功能转型升级。聚焦智能化、个性化、定制化的家居消费需求，加强新技术及智能设备的应用，融合大数据、云计算等信息技术，推动企业设计理念、设计方式及产品使用功能创新，由卖产品向卖场景转变。加大对三强、友邦、宏丰等龙头企业智慧家居研发支持，引入国内外知名智慧家居企业区域总部、分支机构，推动智慧家居产业集聚化发展，塑造具有霸州特色的产业品牌，提升产业知名度和影响力。

（三）积极发展现代服务业

加快发展科技服务业。围绕智能制造、新一代信息技术、智慧家居等重点产业领域，着力发展技术开发、成果转化、检测认证等创新服务，集聚一批创业孵化、股权投资、评估咨询、知识产权服务等科技中介机构。吸引中小型科技企业总部以及大型总部企业的结算中心、营销中心等职能机构入驻，积极发展服务贸易、管理咨询、法律服务、广告服务等商务服务。以科技金融为切入点，构建特色金融服务体系，加快银行、保险、担保等传统金融机构发展，鼓励设立为科技企业服务的专营机构，吸引投资基金、资产管理、资产评估、融资租赁等新兴金融机构聚集。

发展健康服务新业态。积极促进健康与养老、旅游、互联网、健身休闲、保健食品融合，催生健康新产业、新业态、新模式。开展互联网健康服务，鼓励发展健康体检、咨询等健康服务，促进个性化健康管理服务发展，培育一批有特色的健康管理服务产业，探索推进可穿戴设备、智能健康电子产品和健康医疗移动应

用服务等发展。鼓励开发中医药养生、温泉养生、盐浴养生等特色中医药健康旅游服务项目，大力推广五禽戏、八段锦、太极拳等中医药健康旅游体验项目。

大力发展体育产业。依托中国自行车博物馆的优势，打造国际化的自行车高端赛事品牌，引导京津冀自行车爱好者参与自行车赛事，探索“互联网+骑行”、“骑行+旅游”等自行车运动新模式。开发线上健康管理平台，提升市内场馆预定、健身指导、运动分析、交流互动、赛事参与的综合服务水平，提高场馆的运营效益，创建以霸州为核心大众运动休闲生态圈，满足人民群众多层次、多元化的消费需求，塑造我市大众运动休闲品牌。

探索发展现代物流和跨境电商。依托交通便利的优势，重点发展以家具产业为特色的商贸物流职能，在开发区和煎茶铺镇分别建设铁路物流园区和现代物流园，积极承接全国知名电商企业物流业务，建设区域性电商仓储中心和区域分拨配送中心；依托食品产业发展，大力培育粮食、水产品、医疗、冷链等专业物流，建设京津冀中央厨房，向雄安新区以及周边地区提供专项物流配送服务。鼓励企业出口贸易全程在线交易，建立家具境外零售体系，依托区块链、物联网、大数据、云计算等技术，搭建大宗商品产业链协同服务平台，为上下游企业提供在线仓储、安全交割、大宗交易、供应链金融等综合性服务。

大力发展都市农业。依托农业自然景观资源，建设一批集休闲、观光、文化传承为一体的农业生态休闲综合体。培育休闲农

业、创意农业、会展农业等新兴业态，策划农业嘉年华、农业节庆、农耕体验、展览展示等丰富多样的农业文化活动，弘扬和传承农耕文化、酒庄文化、农业科技文化。积极参与京津冀休闲旅游一体化建设，依托霸州区位优势、农业优势、生态优势，主打“绿色、有机、养生”概念，培育一批具有市场竞争力和地域特色的农产品品牌、农业休闲品牌。加强农业品牌推广，支持参与大型农业博览会、精品农业和特色农业展销会，利用电子商务平台加强渠道营销。

（四）推动文化旅游产业高质量发展

塑造“温泉+文化”的核心业态。弘扬自然文化、名人文化、民俗文化、地域文化，丰富文化旅游内涵。重点推动4A景点建设，着力打造温泉+戏曲、温泉+古镇+大运河文化、温泉+美食、温泉+健康、温泉+农业五大业态，形成一批网红取景地，打响文化旅游知名度。深入发展体验型商业，发展泥人工坊和古乐小镇，打造更时尚、好玩儿、新奇、富于探索性的商业功能及元素。发展花卉种植，形成特色花卉景观，充分利用花卉具有的文化、观赏、美化环境和陶冶情操等功能，形成若干以玫瑰花、牡丹花为主题的生态休闲观赏旅游园区或长廊，促进观光休闲、疗养保健、民俗旅游等产业的发展，加快都市型现代农业的建设步伐。

加强白洋淀生态景观建设与文化传承，因地制宜建设自然生态空间，恢复河道水生态骨架，保护具有水乡生产生活习俗的传统村落，深入挖掘胜芳古镇和信安古镇的文化故事

，保护好王家大院、张家大院、龙泉寺等重点文物，打造运河古镇记忆传承游，做好水乡风韵片区的建设工作，力争到2022年实现白洋淀—南运河旅游通航。

系统梳理霸州军镇、武术传统、高桥音乐、胜芳音乐等文化遗产。开展核心范围内历史村镇普查，编制胜芳镇等大运河历史文化名城名镇保护规划，开展非物质文化遗产工作业务骨干培训，举办大运河文化展览。积极推动胜芳古镇民俗艺术文化节、胜芳灯会、北方水乡美食节、霸州月月唱大戏、胜芳端午龙舟节、胜芳皮划艇大赛等文化旅游活动开展。

重现水乡文化风情。利用胜芳古镇、东杨庄乡和王庄子镇的滨河乡村和丰富的水资源，立足自身特点和传统优势，以市场化运作商业化运营为模式，围绕渔业、文化、旅游三位一体，以滨水休闲渔业为发展方向，打造十里芦苇特色滨河景观，突出“渔文化”主题，将渔业生产、渔民生活、渔村生态有机融合，建立渔歌唱晚、渔文化展示、欢乐渔港、渔居生活等核心业态，形成自然水域美，环境生态美、民风淳朴美的特色旅游生态区。

打造体验型美食文化。深入挖掘霸州传统美食，以“绿色、生态、健康”为开发理念，在现代食品产业集群的基础上，设置食品企业参观区、京南美食尝鲜区、食品展览交易区和健康生活引领区项目，延伸产业链条，完善基础服务设施，打造以“食文化”为主题，集饮食文化展示、体验、购物、商贸、休闲、科普、教育于一体的健康都市生活基地。

建设京南农业公园。以农业景观、农产品及其生产过程、农业技术及其支撑设施、农业文化及其物化形态为旅游吸引力，建设园林化的农业生态景观、完善旅游基础设施和较为完整的农业产业链条，实现农业与旅游服务业深度融合。不断完善农业产业链条，进一步推动农业科技研发，发展观赏采摘加工为一体的种植业、绿色无污染集休闲餐饮为一体的养殖业，完善农产品加工及工业过程、丰富农业服务。

（五）改造提升老旧工业，推动工业企业有序入园

以企业兼并整合作为抓手，推动企业之间进行兼并重组，建设工业互联网平台，对现有企业进行实时监控，运用税收、土地、环保等手段，对散乱污坚决进行取缔。以绿色化、智能化、优质化为产业发展方向，实行最严格的标准，达不到标准的一律关停。以园区化、数字化两个方向治理工业散乱污的问题。尽快实现工业企业全部入园，全面清除高耗能、高污染企业。规范发展一般工业企业，新增工业企业全部入园，存量工业企业分批有序入园，实现工业企业园区化发展。对工业企业进行数字化管理，运用数字化手段实现污染源头和污染强度实时监测和治理，对工业数字化改造进行补贴，提高智能传感器应用范围和场景。

（六）优化产业空间布局

按照“协同联动、统筹整合、特色发展、高效集约”的思路，挖掘未来空间增长潜力，对霸州产业空间布局进行科学合理规划，着力打造“一带双城，四区多点”，拓展产业发展新空间，

完善城市重点产业功能布局，提升区域产业辐射力和竞争力。

1、总体产业发展格局

一带：生态文化融合发展带，对接雄安新区生态安全格局建设，有效串联沿线重点资源、重点项目、重点板块，成为全市绿色发展的标志和名片。

双城：西部综合服务中心城、东部特色文化商务新城，打造全市现代服务业发展的集中承载区。

四区：霸州高新技术产业园、胜芳金属玻璃家具产业园、津霸现代制造业产业园、霸州现代科技商务产业园，有力支撑全市高端产业集群化发展。

多点：充分挖掘重点乡镇的可利用空间资源，依托文化、生态、产业发展基础，提升产业集群发展水平，推动产业结构调整升级，释放区域发展潜力，力争成为全市产业发展的重要节点。

2、一带：生态文化融合发展带

生态文化融合发展带以霸州城南中亭河沿线区域为核心，西向联系雄安新区，东向联系天津，是贯穿东西市区的快速绿色廊道。以中亭河流域综合治理为核心，挖掘与整合沿岸空间、生态、文化、农业资源，大力培育文化休闲、都市休闲、生态农业等特色产业，以湿地保护和景观恢复为重点，推动退耕还湿、退养还滩，构建环城防护林带，延伸与雄安新区共建国家级湿地系统，积极融入大运河文化带规划，力争打造成为展示霸州滨水城市形象和特色文化风貌的标志区、华北平原地区重要的文化生态走

廊。

结合中亭河沿线区域可利用生态文化资源潜力，将生态文化融合发展带划分为三大板块，即西部滨水宜居板块、中部特色农业板块和东部文化休闲板块。

——西部滨水宜居板块。以老堤村为核心，向周边区域辐射拓展。着眼于区域统筹发展，做好与雄安新区建设限制区的对接与协调，深度挖掘历史文化资源，加强对古街、古巷、传统建筑的保护性修缮，积极推动棚户区改造、旧村改造，适度发展民俗体验、传统工艺展示、生态农业等都市休闲业态，打造具有历史文化特色的宜居滨水农庄。

——中部特色农业板块。以东杨庄村为核心，向周边一定区域辐射拓展。按照建设城市生态涵养区的要求，统筹利用好现有农业、生态、湿地等自然资源，规划适度体量的农业观光园、生态体验园等特色项目，引导发展特色民俗、农业休闲、生态养生等业态，促进乡村游、生态游、文化游有机结合，打造以农业种养为特色的都市观光休闲地。

——东部文化休闲板块。以胜芳湿地公园为核心，向周边区域辐射拓展。根据蓄滞洪区建设和管理要求，严格按照历史水系构成和脉络走向，挖掘古镇遗址文化底蕴，引导合理开发湿地生态资源，重点发展文化休闲、都市休闲等产业，规划建设郊野公园、文化景区、驳岸码头等重点休闲项目，打破河道封闭的空间状态，提升商业、住宿、餐饮、休闲娱乐等配套功能，打造文化

与休闲、历史与现代有机融合的标志区、形象区。

3、双城：两大现代服务业城区

西部综合服务中心城。以益津城区为主，辐射包括津保高铁霸州西站片区、京雄城际（高铁）霸州北站片区。结合霸州城市发展的脉络肌理，把握新时期京津冀协同发展的重大契机，挖掘区位和空间资源优势，加快科技服务、商务服务、金融服务、高端商业等现代服务业发展，优化生产、生活与生态空间布局，推动产城深度融合，提升城市服务功能和品质，力争成为服务功能完善、高端资源密集、辐射效应强劲的现代服务中心。

——益津中心城区。以益津老城区为核心，主要包括京九铁路以东、东环路以西的城市区域。稳步实施老城区和城中村改造，逐步退出低端市场、传统工业企业，加快益津国际商业综合体建设，统筹布局现代化、综合型商务载体，提高产业综合承载能力。以提升城市服务能级为导向，持续推动产业结构调整升级，培育科技服务、高端商业、居民服务等现代服务业态，完善教育、医疗、文化等公共服务设施，打造具有强大集聚力和辐射力的综合性城市中心区。

——高铁商务片区。津保高铁霸州西站以北、112国道以南、京九铁路以西、西环路以东的围合区域。依托独特的区位、交通和空间资源优势，凸显高端商务功能导向，坚持国际化、高端化、绿色化原则，高标准规划，集中建设一批高品质载体、功能性项目，大力吸引科技服务、研发设计、商务服务、企业总部等高端

机构集聚，积极完善居住、商业、休闲等配套功能，促进产城融合互动发展，打造面向霸州乃至更大区域的高端商务中心。

——京雄城际片区。以京雄城际（高铁）霸州北站为核心，适当向周边区域拓展。密切跟踪国家重大交通部署，积极对接京雄城际站点规划，协助推进霸州北站站区建设，提前谋划区域产业、城市、人口、资源布局，吸引高端产业和要素集聚发展，打造霸州对接京津雄、链接全球市场的重要支点，辐射带动周边区域乃至全市转型升级。

东部特色文化商务新城。以胜芳城区胜大路以西区域为核心，向周边区域辐射拓展。着眼于城市发展空间战略调整和功能优化配置，把握区域转型升级的重大契机，统筹利用好生态、空间、文化资源，进一步提升特色文化影响力，适当布局科技服务、商务服务、研发设计、文化休闲等高端业态，做好商业、居住、休闲等配套设施建设，扩大对周边区域的辐射带动效应，力争成为霸州文化休闲的品牌区、转型升级的示范区。

——胜芳古镇片区。以胜芳古镇为核心，重点向南部滨水区域辐射拓展。深入挖掘历史文化资源潜力，以文化、生态、旅游融合为导向，重点发展文化体验、都市休闲、生态旅游等业态，加强大悲禅寺、清真寺等重点景点保护修复，引导王家大院、张家大院等历史资源适度开发，打造特色浓郁的历史文化街区，积极恢复东淀湿地景观，规划建设绿道蓝廊系统，形成特色水乡文化品牌，努力建设以胜芳古镇恢复为核心的文化旅游新区。

——胜芳新城片区。主要包括胜芳城区芳济道以北、芳润道以南、胜大路以西、西环路以东的围合区域，适当向周边区域拓展。围绕区域产业升级和功能提升需求，以打造东部商务服务中心为导向，加快空间资源腾退与开发，以国际一流标准，规划1-2个大型服务业综合体，推动高品质、智能化商务楼宇建设，促进科技服务、商务服务、研发设计、高端休闲等服务业态聚集发展，合理规划精品宜居社区布局，积极完善综合配套服务体系，力争成为区域转型升级的重要引擎和支撑。

4、四区：四大高端产业集聚区

按照霸州经济开发区统筹整合发展思路，以科技创新为导向，重点推进霸州高新技术产业园、胜芳金属玻璃家具产业园、津霸现代制造业产业园、霸州现代科技商务产业园四大高端产业集聚区建设，大力培育产业新业态、园区新模式，打造百亿级特色产业集群，引领区域产业高端化升级。

霸州高新技术产业园。东至京九铁路，南至112国道，北至胜利路，西至市界，规划面积47.18平方公里。积极落实河北省和廊坊市有关开发区发展规划，发挥区域资源基础和交通条件优势，积极承接京津雄科技创新功能转移，以新一代信息技术、新能源汽车、智能制造等战略性新兴产业为核心，积极培育科技服务、现代物流、电子商务等现代服务业态，加快推动智能装备产业园、都市食品产业园、电子信息产业园等特色园中园建设，促进重大项目和优势产业集聚发展，形成集群带动效应，提高园区

核心竞争力和可持续发展能力。发挥区域温泉生态优势和门户区位优势，对接北京、雄安新区巨大的商务休闲消费需求，打造精品温泉休闲、康体养生、生态度假项目，提升高端商务商业配套服务，成为环京津雄地区知名的商务休闲中心。

胜芳金属玻璃家具产业园。西起胜芳工业路，东至小庙干渠，北至霸杨路，南至中亭河，规划面积 31.2 平方公里。按照“以企业转型促产业转型，实现区域转型发展”的去产能模式，立足金属玻璃家具产业基础，围绕家具创意、研发创新、高端制造等领域，支持龙头企业高端化、智能化、精细化转型发展，淘汰和退出一批能耗大、污染重、效益低的传统作坊式企业。发挥中国（胜芳）特色家具国际博览会的品牌资源集聚优势，吸引更多的国际化、专业化特色家具龙头企业参展参会，做大做强家具展览展示的影响力和知名度。引进和培育智能家居、智能科技等新兴业态，积极拓展现代物流、电子商务等配套产业，促进产业联动化、链条式发展，打造具有重大带动效应的产业转型示范区。加快天津港·霸州胜芳陆地港、胜芳国际物流园区等重点项目建设，提升物流基础设施和配套服务体系，形成与产业区配套发展格局，打造区域性现代物流中心。

津霸现代制造业产业园。东至赵家柳村西东环路，南至霸扬公路，西至滨湖路，北至阙里墅村南南北环路，规划面积 10.7 平方公里。发挥紧邻天津的区位优势，顺应工业 4.0、“互联网+”等产业新形势，以智慧化、生态化为导向，高标准推进园区产业

载体建设，搭建产业公共服务平台，巩固提升新材料、装备制造等现有产业质量和规模，大力发展新一代信息技术、节能环保、智能制造等新兴领域，完善科技服务、商务服务、科技金融、高端商贸等配套服务业态，培育形成新的产业增长点，打造霸州东部区域经济转型和产业创新发展的核心引擎。

霸州现代科技商务产业园。位于霸州西市区以东 1.3 公里处，东至京德高速，南至 112 国道，西至霸州市东环路，北至霸州市北环路，规划面积 20 平方公里，作为承接京津地区、雄安新区科技成果转化的集中空间。贯彻落实京津冀协同发展国家部署，以建设京津雄产业转移承接平台为契机，纳入霸州经济开发区委托管理，探索“政府主导、企业运作、多元共赢”的合作开发机制，打造以大学、实验室、中试基地、企业总部、科技研发、科技成果孵化等为主的现代服务业集群，以及新能源汽车产业集群和现代物流产业集群，完善生产和生活服务配套功能，加快推动中国交通建设集团股份有限公司新能源汽车产业基地项目等重大项目落地，强化与京津雄产业链、创新链协作配套，与“一区四园”实现功能互补、协同发展，力争成为带动霸州实现创新发展、绿色发展、高质量发展的新载体。

5、多点：多个特色小镇

深入落实十九大报告提出的乡村振兴战略，按照新时期市域空间结构调整的总体要求，统筹城乡空间资源，坚持产业差异化、土地集约化、要素高端化导向，加快推动重点乡镇、特色乡村建

设，促进一二三产业融合发展，形成核心引领、多点支撑、融合互动的镇域产业空间格局。

霸州镇。发挥毗邻霸州城区的地理优势，推动棚户区 and 旧村改造，加快休闲娱乐、农业体验等项目建设，打造滨水休闲特色品牌，建设宜居宜业宜商的现代化近郊城镇。

南孟镇。紧抓京雄城际（高铁）霸州北站建设的重大契机，规划布局温泉度假、休闲养生等项目，带动餐饮、商业、居住等配套设施完善，打造以温泉为特色的商务休闲小镇。

煎茶铺镇。发挥连接东市区、西市区的枢纽优势，推动传统产业转型升级，辐射带动周边村庄发展，打造城乡统筹发展的现代化小镇。

堂二里镇。按照“农业安镇、工业强镇、商贸兴镇”的发展思路，以产业全面转型升级为导向，挖掘区域资源潜力，积极发展农产品加工，积极培育商贸服务、会展培训等服务业态，打造综合型、现代化城镇。

信安镇。以经济重镇、文化名镇、品质之镇为目标，以科技创新导向，加快推动钢铁、机械加工等传统工业升级并向园区集中，推动镇域产业转型和功能升级。

扬芬港镇。加强与津霸现代制造业产业园配套协作，推进商业、商务、居住等产业配套与生活配套在镇域布局，形成产城融合、城乡互促的发展新格局。

胜芳镇。挖掘古镇历史文化资源，围绕重点区域产业发展，

统筹规划和布局一批特色乡村、示范基地，大力培育文化休闲、生态旅游、特色农业等业态，引导低端落后产能退出，展现传统民俗魅力，建设历史文化名镇。

岔河集乡。发挥紧邻雄安新区的区位优势，大力发展商务服务、休闲娱乐等新兴服务业态，提升特色种养殖产业化规模，力争成为霸州产业转型升级的引领区。

康仙庄镇。按照市域空间规划调整和建设部署，依托紧邻机场高速区域，做好配套商业服务、休闲服务，强化大区域产业服务配套，打造京南地区特色功能小镇。

王庄子镇。依托区域产业基础，引导行业龙头企业运用新技术、新模式，做大现代农业规模和特色，提升高端服务配套能力，形成产业融合、产城融合发展的新型产业体系。

东杨庄乡。挖掘中亭河流域生态资源潜力，以推动农业与服务融合为导向，推广以专业合作社为经营主体、“农户+合作社+市场”的农业产业化模式，培育农业休闲、生态休闲等特色业态，打造滨水现代农业休闲区。

东段乡。发挥得天独厚的区位和交通优势，突出经济转型升级导向，引导金属压延、传统家具向高端金属结构制品、智能家居转型升级，培育形成具有竞争优势的特色产业体系。

（七）推进产业协同发展，构建环雄安发展配套格局

着重以京津冀产业布局调整和产业转型升级为契机，找准服务雄安新区产业配套和紧跟疏解非首都功能发展切入点。对符合

霸州产业发展方向、与雄安新区关联度高但不能进入雄安新区的产业优先在协调区进行布局，与雄安新区形成互补的产业链条。管控区内严禁高能耗、高污染、高耗水、低效益产业进入，防止对雄安新区造成新的生态压力 and 环境污染。因地制宜地培育出符合京津冀协同发展区位优势的特色产业。积极发展数字经济，大力推动人工智能、工业互联网、大数据等技术创新与产业应用，稳步推进 5G 通信网络建设。围绕雄安新区建设初期生产、生活、生态方面的产业需求，筛选一批在雄安新区建设发展过程中具备支持服务能力的重点企业(金属压延、装配式建筑生产、智慧家居、健康食品、新型建材等)纳入《服务雄安新区重点企业目录》，归拢产业资源随时服从服务雄安新区建设。